

IN LOCAZIONE

# A1/2/3/4 BUILDING

Viale Milanofiori – Assago (MI)

Hinterland - Milano

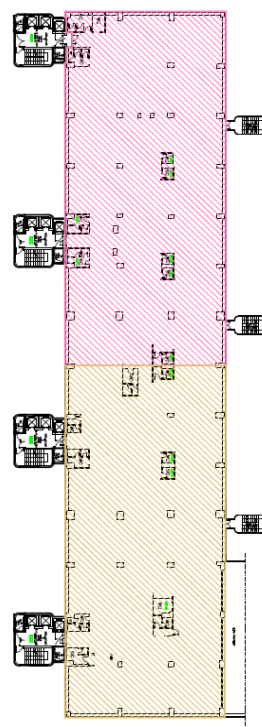


## DESCRIZIONE

Edificio terziario che sarà oggetto di ristrutturazione nelle parti comuni. L'immobile sarà consegnato in open-space, con pavimento galleggiante, controsoffitto nei corridoi e nuovi impianti per la climatizzazione e il riscaldamento, possibilità di consegna tailor-made. Possibilità consegna in Cat B, secondo il lay-out del conduttore.

- + Grado commerciale: B
- + Classe Energetica: TBD
- + Disponibilità: 4 mesi dalla firma del contratto
- + 19 posti auto coperti

PIANO	DESTINAZIONE	SUPERFICIE (MQ)
T	Ufficio/Negozio	240
1	Ufficio	2.460
2	Ufficio	750
6	Ufficio	440 + 110
<b>TOTALE</b>		<b>4.000</b>



Planimetria – Piano primo

IN LOCAZIONE

# A1/2/3/4 BUILDING

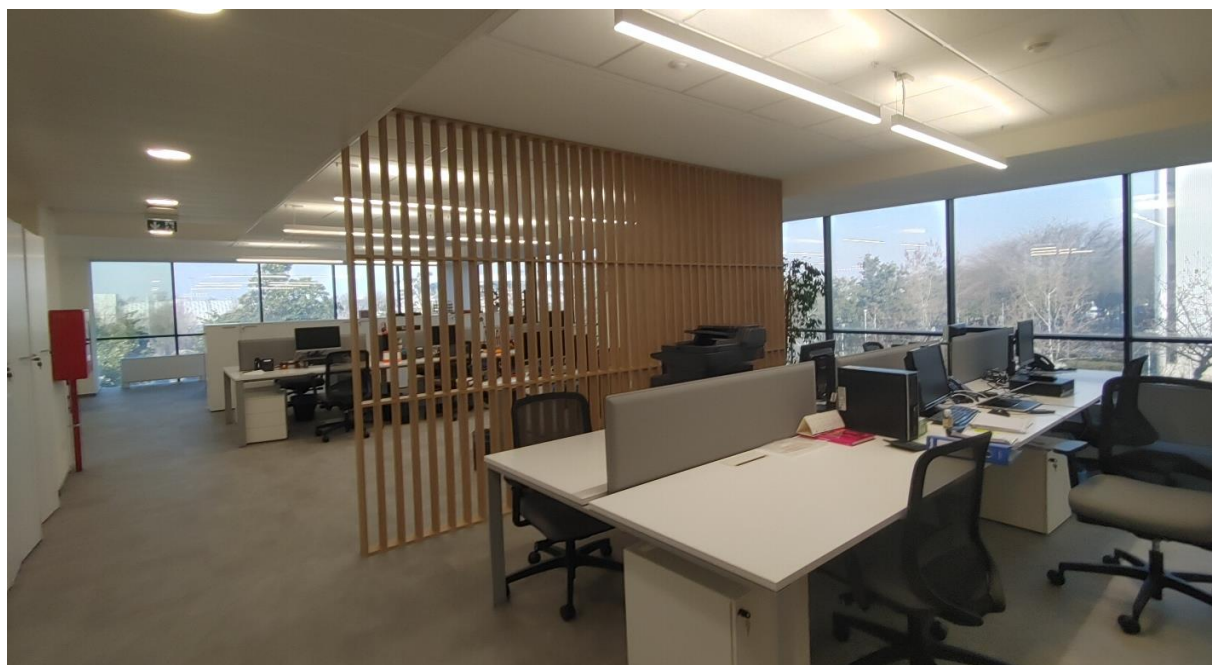
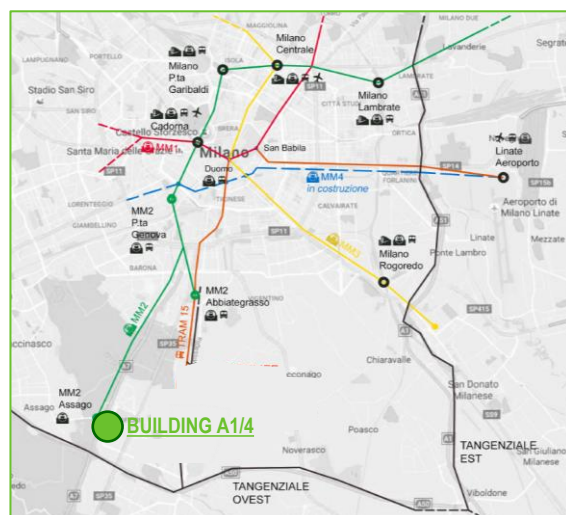
Viale Milanofiori – Assago (MI)

Hinterland - Milano



## LOCATION

L'immobile è ubicato nel comune di Assago, nel centro direzionale di Milanofiori in una zona a prevalente destinazione d'uso uffici servita dalla linea MM2, fermata "Assago Milanofiori Forum", che si trova a circa 800 metri di distanza dall'immobile. L'accessibilità è inoltre garantita dalla stretta vicinanza con l'autostrada A7 Milano-Genova, che si trova a circa 1,5 km, e dalla Tangenziale Ovest di Milano A50.



## CONTATTI



**ELENA ISEPPI**

DDI+39 02 9974 6056

M+39 335 84 76 611

elena.iseppi@cbre.com

**CBRE S.p.a**

Piazza Affari 2  
20123 Milano  
02 997 46 000  
www.cbre.it

[www.immobiliare.cbre.it](http://www.immobiliare.cbre.it)

**CBRE**